

# Ausschreibung

## Baugrundstücke im Baugebiet „Suckower Tannen“

Die Barlachstadt Güstrow beabsichtigt Baugrundstücke im Baugebiet „Suckower Tannen“ an zukünftige Bauherren zu veräußern. Diese befinden sich im Bereich der rechtskräftigen Bebauungspläne Nr. 6a und 6b und sind voraussichtlich ab dem 4. Quartal 2021 bebaubar. Das Mindestgebot beträgt 110,00 €/m<sup>2</sup> und beinhaltet sämtliche Erschließungskosten mitsamt der Vermessung. Es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 700.000 € gewährt. Die Vertragsdurchführungskosten trägt der Antragsteller. Gebote können zunächst innerhalb einer Frist bis zum **02.07.2021** abgegeben werden. Gebote, die sich auf andere Gebote beziehen, werden von der Wertung ausgeschlossen. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Die Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens 110,00 €/m<sup>2</sup> (Mindestgebot) betragen muss, der Parzellenangabe und ggf. einer Begründung, in einem

verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Nicht öffnen Ausschreibung Suckow“ an die Stadtverwaltung Güstrow, Gebäude-Management, Markt 1, 18273 Güstrow, zu richten.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Verkauf an Hausbauern bzw. Bauträger ausgeschlossen ist. Zudem darf pro Erwerber maximal ein Grundstück erworben werden.

Bei Rückfragen steht Ihnen Herr Treichel unter der Telefonnummer 03843 769-483 oder per E-Mail unter [thomas.treichel@guestrow.de](mailto:thomas.treichel@guestrow.de) gerne zur Verfügung. Die Barlachstadt Güstrow behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.

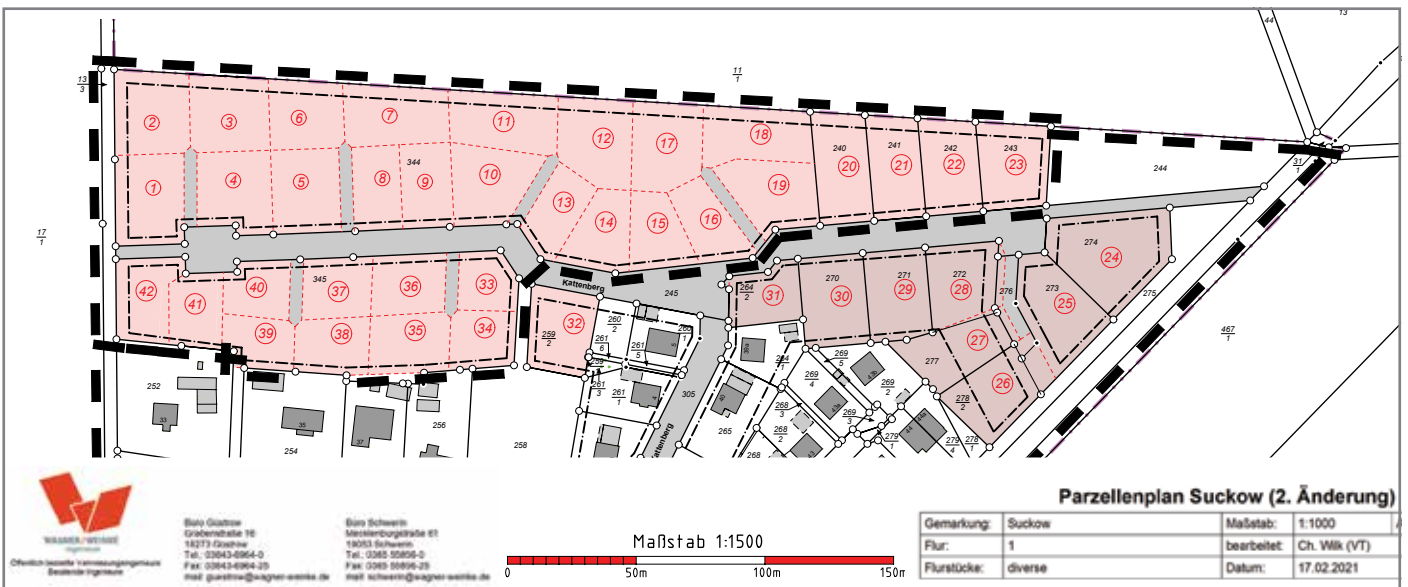
Güstrow, 01.05.2021

**B-Plan 6b "Suckow 1 - Suckower Tannen" B-Plan 6b "Suckow 1 - Suckower Tannen" B-Plan 6a "Suckow 1-Kattenberg-Dorfstraße"**

Nr. Baugrundstück	Flurstück alt	Gesamtfläche Grundstück in ca. m <sup>2</sup>
1	344	942
2	344	933
3	344	898
4	344	890
5	344	862
6	344	759
7	344	922
8	344	609
9	344	651
10	344	879
11	344	924
12	344	926
13	344	599
14	344	669
15	344	620
16	344	625
<b>Summe:</b>		<b>12708</b>

Nr. Baugrundstück	Flurstück alt	Gesamtfläche Grundstück in ca. m <sup>2</sup>
17	344	899
18	344	885
19	344	878
20	240	901
21	241	803
22	242	813
23	243	878
33	345	502
34	345	562
35	345	711
36	345	660
37	345	628
38	345	622
39	345	531
40	345	544
41	345	587
42	345	719
<b>Summe:</b>		<b>12123</b>

Nr. Baugrundstück	Flurstück alt	Gesamtfläche Grundstück in ca. m <sup>2</sup>
24	274	1413
25	273	1010
26	278/2 + TF 276	972
27	277 + TF 276	850
28	272 + TF 276 + TF 245	849
29	271	841
30	270	887
31	264/2	597
32	259/2	799
<b>Summe</b>		<b>8218</b>



**Der Güstrower Stadtanzeiger - eine Zeitung der Stadt für ihre Bürgerinnen und Bürger!**