

Ausschreibungen

Baugrundstücke im Baugebiet „Suckower Tannen“

Die Barlachstadt Güstrow beabsichtigt Baugrundstücke im Baugebiet „Suckower Tannen“ an zukünftige Bauherren zu veräußern (rosa im Plan markiert). Diese befinden sich im Bereich der rechtskräftigen Bebauungspläne Nr. 6a und 6b und sind sofort bebaubar. Das Mindestgebot beträgt 110,00 €/m² und beinhaltet sämtliche Erschließungskosten mitsamt der Vermessung. Es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 700.000 € gewährt. Die Vertragsdurchführungskosten trägt der Antragsteller.

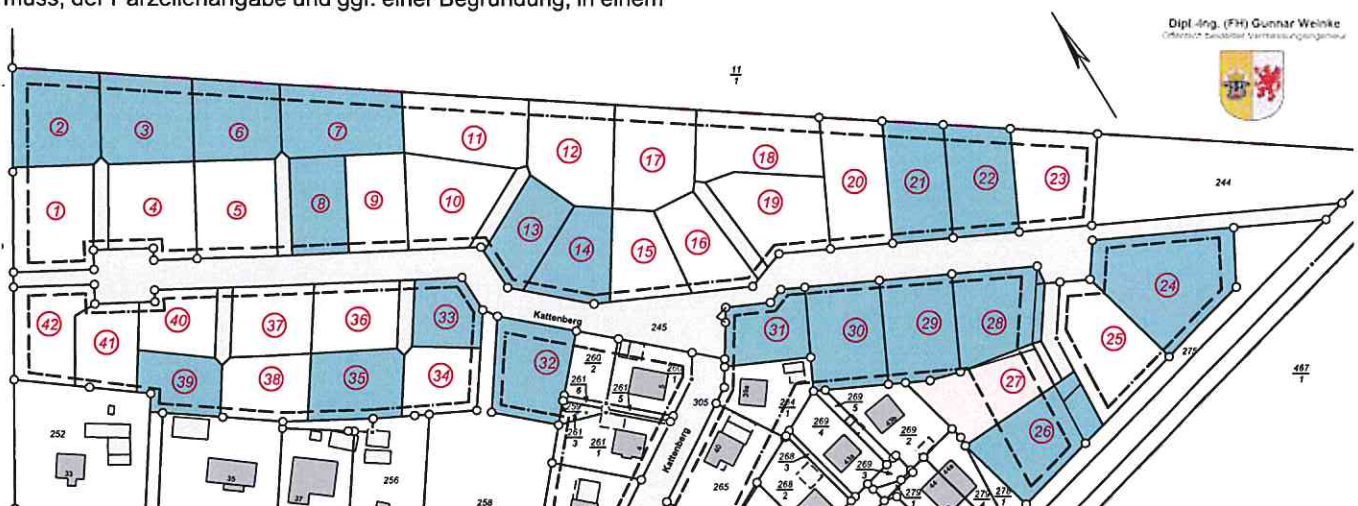
Gebote können zunächst innerhalb einer Frist bis zum **04.02.2022** abgegeben werden. Gebote, die sich auf andere Gebote beziehen, werden von der Wertung ausgeschlossen. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Die Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens 110,00 €/m² (Mindestgebot) betragen muss, der Parzellenangabe und ggf. einer Begründung, in einem

verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk: „Nicht öffnen Ausschreibung Suckow“ an die Stadtverwaltung Güstrow, Gebäude-Management, Markt 1, 18273 Güstrow, zu richten.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Verkauf an Hausbaufirmen bzw. Bauträger ausgeschlossen ist. Zudem darf pro Erwerber maximal ein Grundstück erworben werden.

Bei Rückfragen steht Ihnen Herr Treichel unter der Telefonnummer 03843 769-483 oder per E-Mail unter thomas.treichel@guestrow.de gerne zur Verfügung. Die Barlachstadt Güstrow behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.

Güstrow, 01.12.2021



B-Plan 6b "Suckow 1 - Suckower Tannen"		
Nr. Baugrundstück	Flurstück/e	Gesamtfläche in m ²
1	344/2	942
4	344/5	890
5	344/7	862
9	344/11	651
10	344/13	879
11	344/12	924
12	344/15	926
15	344/19	620
16	344/20	625
17	344/18	899
18	344/22	885
19	344/23	878
20	240	901
23	243	878
34	345/15	562
36	345/9	660
37	345/7	628
38	345/8	622
40	345/3	544
41	345/2	587
42	345/1	719

B-Plan 6a „Suckow 1-Kattenberg-Dorfstraße“		
Nr. Baugrundstück	Flurstück/e	Gesamtfläche in m ²
25	273/1	1.136
27	272/1, 276/4, 277	778

Legende

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze vorhanden
- geplante Flurstücksgrenze
- Grenze Geltungsbereich B-Plan
- Baugrenze
- öffentliche Flächen (Straßen etc.)
- Baugrundstücke im B-Plan Nr. 6b "Suckow 1 - Suckower Tannen"
- Baugrundstücke im B-Plan Nr. 6a "Suckow 1 - Kattenberg - Dorfstraße"
- bereits vergebene Grundstücke