



Güstrow, den 07.12.2012

Sehr geehrte Unternehmerinnen und Unternehmer,

auch das Jahr 2012 neigt sich schon wieder viel zu schnell dem Ende zu. Noch gibt es in der Verwaltung viel zu tun. Durch die späte Haushaltsgenehmigung, die nicht ganz unwesentlich mit dem ersten doppischen Haushalt und der neuen Kreisstruktur zusammenhängt, konnte die eine oder andere Maßnahme erst spät bzw. gar nicht begonnen werden. Trotzdem wurde vor allem in die (Straßen)baumaßnahmen investiert. So befindet sich das Bauvorhaben Domschule in der Umsetzung; der Hortneubau auf dem Gelände der Wossidlo-Schule liegt im Entwurf vor. Der 1. Themenbereich „Erlebnisvielfalt Inselsee“ konnte abgeschlossen werden, die Erneuerung Brunnenplatz ist bis auf Restleistungen fertig gestellt, die Erschließungsmaßnahme Schnoienstraße 2. BA ebenfalls, auch der 2. BA Feldstraße ist bis auf Restleistungen abgearbeitet. Gleiches gilt für das Bauvorhaben Wendenstraße. Die Arbeiten an der Freianlage Am Berge und das Bauvorhaben Ulmenstraße ruhen bis zum nächsten Jahr. Der Wohnungsleerstand ist trotz eines Einwohnerrückgangs in den letzten 10 Jahren in der Gesamtstadt rückläufig (2002 = 12,7 %; 6,0% in 2011). Noch deutlicher wird der Rückgang des Wohnungsleerstands in der Altstadt (2000 = 43,3 %; 2011 = 17,7 %). Es ist davon auszugehen, dass die Quote für 2012 weiter fällt, da in der Altstadt viele Maßnahmen zur Beseitigung des Leerstandes durchgeführt werden (z. B. der Bezug der Gebäude Am Berge).

Ich möchte mich an dieser Stelle bei allen Unterstützern und Förderern bedanken und freue mich auf eine erfolgreiche weitere Zusammenarbeit.

Arne Schuldt, Bürgermeister

Unternehmen stellen sich vor: Schokoladerie de Prie...

- jetzt auch in Güstrow!

Am 1. November hat am Markt 19 das „Güstrower Schokoladenhaus“ eröffnet. Nach dem Stammhaus in Rostock sowie weiteren Filialen in Warnemünde, Stralsund und der Rösterei in Kühlungsborn kann sich auch die Barlachstadt über handgemachten Schokoladengenuss freuen. Von den ganz kleinen Genüsselchen bis zum vollständigen Schokoladenerlebnis mit außergewöhnlichen Spitzenschokoladen ist hier für jeden Geschmack etwas dabei. Der Chocolatier De Prie und seine Kollegen und Kolleginnen laden Sie ein, sich in die Welt der Schokoladen entführen zu lassen. Herr de Prie hat sich mit der Eröffnung der Schokoladerie im Jahr 2005 in Rostock einen persönlichen Traum erfüllt. Insgesamt sind in seinen Schokoladenhäusern 19 Mitarbeiter beschäftigt. Hier in Güstrow liegt der Genuss in den Händen von Filialleiter Herrn Schneider und seiner Kollegin Frau Reinke. In Güstrow finden sich neben vielen Leckereien wie Schokoladentafeln, Pralinen, Trüffeln und Hohlkörpern nach hauseigener Rezeptur oder auserlesenen Schokoladenprodukten von kleinen, aber feinen Confiseries aus aller Welt schon jetzt ortstypische Angebote wie feinste Schokoladen mit Bildmotiven des Güstrower Schlosses oder der „Güstrower SCHLOSSGARTENKIES“. Geplant ist eine eigene Ecke mit großherzoglichen Schokoladenmotiven und Trüffelgenüsselchen. Mehr Genuss erfahren Sie unter: www.schokoladerie.com

Aktuelles

Seit August 2012 treffen sich die Mitglieder des Unternehmerverbandes Rostock-Mittleres Mecklenburg auch wieder zum Unternehmerstammtisch in Güstrow. Der Stammtisch findet jeden 2. Mittwoch im Monat ab 19.00 Uhr im „Weinhaus im Hof“ statt.

Bereits zum 19. Mal sucht die Oskar-Patzelt-Stiftung im Wettbewerb **„Großer Preis des Mittelstandes“** die besten mittelständischen Unternehmen des Jahres 2013. Bis zum 20.1.2013 können Sie Unternehmen nominieren, die in den fünf Wettbewerbskriterien (siehe unten) hervorragend abschneiden. Unternehmen, die bereits Preisträger oder "Premier-Finalist" waren, können zum "Premier" nominiert werden. Mehr unter: www.kompetenznetz-mittelstand.de

Neue Fördermittelrichtlinie des Landes: das Land M-V hat erstmals eine Förderlinie für die Förderung mit Mitteln der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Infrastruktur“ für gewerbliche Wirtschaft und wirtschaftsnahe Infrastruktur aufgelegt. Mehr dazu unter: <http://unternehmerverbaende-mv.com/rostock-und-umgebung/unternehmerverband-rostock-mittleres-mecklenburg-ev.html>

Das technologie- und branchenoffene Förderprogramm ZIM (Zentrale Innovationsprogramm) ist das Basisprogramm des BMWI für die marktorientierte Technologieförderung mittelständischer Unternehmen. Diesen bietet es bis 2014 eine verlässliche Perspektive zur Unterstützung ihres Engagements in Forschung, Entwicklung und Innovation. Anträge können laufend bei den Projektträgern gestellt werden. Näheres unter: www.zim-bmwi.de

Veranstaltungstipp:

17.12.2012,
20.00 Uhr: Jahresabschlussveranstaltung des Unternehmerverbandes Rostock – „Loriot-Abend“ – Bühne 602
www.rostock.ihk24.de

Erschließungsmaßnahmen Barlachstadt Güstrow

Als wohl umfangreichste Baumaßnahme der letzten Jahre beabsichtigt das Straßenbauamt Güstrow/Klueß, als Straßenbauverwaltung der Bundes und Landesstraßen, gemeinsam mit dem Städtischen Abwasserbetrieb, der Stadtwerke Güstrow GmbH und der Barlachstadt als Baulastträger der Gehwege 2013 den Ausbau der B 103/B 104, Ortsdurchfahrt Güstrow, Rostocker Chaussee. In einem Zeitraum von 2 Jahren soll der Ausbau im Anschluss an die Liebnitzbrücke bis an den Knotenpunkt der Rostocker Chaussee mit der Friedrich-Trendelenburg-Allee erfolgen.

Für das Jahr 2013 beabsichtigt die Barlachstadt Güstrow darüber hinaus gemeinsam mit dem Städtischen Abwasserbetrieb und der Stadtwerke Güstrow GmbH den Ausbau der Elisabethstraße. Die Bauleistungen werden im 1. Quartal 2013 ausgeschrieben und beauftragt. Die Maßnahme wird in 2 Bauabschnitten in den Jahren 2013 und 2014 realisiert.

In den Sanierungsgebieten werden in der "Altstadt" die Schlossstraße und die Straße Am Berge, im Abschnitt von der Langen Straße bis zum Durchlass, sowie in der "Schweriner Vorstadt" die Straße Zu den Wiesen realisiert, 1. BA bis zur Bessertstr., wenn die Gesamtfinanzierung im Zusammenhang mit der Bewilligung der Städtebauförderungsmittel gewährleistet ist.

In der Südstadt erfolgte für das Jahr 2013 die Bauausführung für das Vorhaben Pfahlweg, 1.BA Clara-Zetkin-Str. bis zur Einfahrt Wertstoffhof.

Gewerbevermietung in der Barlachstadt Güstrow

Vermietung von Gewerbeflächen - Hallen Werkstätten Büros Freiflächen - **Neukruger Straße 62 - 18273 Güstrow - (Eigentümer.** GbR V. Corleiben & M. Engel; Am Hehsel 11; 22339 Hamburg)

Vermietbare Fläche: rd. 9.000 m² gesamt

Vermietung ab rd. 200 m² möglich

Besondere Ausstattung: Kran 5 t, Lackierkabine 20 m Länge (LKW), Lackierkabine 6 m Länge (PKW), Sandstrahlanlage 18 m Länge

Objektbeschreibung: Das Objekt umfasst mehrere Hallen und Freiflächen. Die Hallen können mit LKW befahren werden. Es gibt ausreichend große Rolltore. Büros und Sozialräume sind vorhanden. Das Gelände Neukruger Straße 62 verfügt über mehr als 10.000 m² bebauter Fläche und großzügige Freiflächen, die auch großen LKW-Zügen problemlos Rangieren ermöglichen. Das Objekt befindet sich in einem guten und gepflegten Zustand. Es sind diverse langjährige Mieter vorhanden.

Standortbeschreibung: Das Objekt liegt an der B 103/104 ca. 8 km von den Autobahnauffahrten Glasewitz (12) und Güstrow (13) der A 19 entfernt. Der Regionalflughafen Rostock Laage liegt in nur 15 km Entfernung. Das Gelände liegt in einem klassischen Gewerbegebiet und ist im Flächennutzungsplan der Stadt entsprechend ausgewiesen. Im Umfeld befinden sich weitere Gewerbebetriebe.

besondere Eignung: Gewerbe (außer Einzelhandel), Produktion, Handwerk, Lager, Großhandel, Logistik, Spedition, Lackierung, Garage, Büro, Stellfläche **Auf dem Areal kann auch störendes Gewerbe realisiert werden.**

KONTAKT: Mike Engel
Neukruger Straße 62, 18273 Güstrow
Telefon: 03843 234211
Fax: 03843 234245
Mobil: 0172 4161041
Email: Mike.Engel.1@web.de

HERAUSGEBER:

Der Bürgermeister
Barlachstadt Güstrow
Markt 1
18273 Güstrow

Aktuelles aus dem Rathaus

Sprechstunde des Bürgermeisters

... Dienstag, 18.12., 16:00 – 18:00 Uhr.
Um eine kurze Anmeldung im Vorzimmer des Bürgermeisters wird unter Tel.: 769-101 gebeten.

Darüber hinaus können Sie auch außerhalb der Bürgersprechstunde gerne einen Termin vereinbaren.

Straßenbau aktuell

Seit 29. November ist die Wendenstraße nach der Sanierung für den öffentlichen Verkehr freigegeben. Freigaben sind auch für die Ulmenstr. und Schnoienstr.

Homepage mit neuem Service-button für unsere Bürger und Besucher

Auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter www.guestrow.de ist ein neuer Servicebutton eingerichtet. Über diesen Button haben die Güstrower Bürgerinnen und Bürger oder Gäste der Barlachstadt die Möglichkeit, bemerkte Mängel wie Straßenschäden, illegale Müllablagerungen, lose Bürgersteigplatten, Defekte auf Kinderspielflächen usw. oder auch Hinweise und Anregungen schnell und unbürokratisch bei der Stadtverwaltung anzuzeigen

Die Stadtverwaltung Güstrow wünscht allen Unternehmerinnen und Unternehmern ihrer Stadt eine frohe Weihnachtszeit und einen erfolgreichen Abschluss des Geschäftsjahres 2012!

Veranstaltungstipp

Der Güstrower Weihnachtsmarkt

.. findet klein, fein und gemütlich vom 07. Dezember, 18.30 Uhr, bis zum 19. Dezember täglich vor dem Rathaus auf dem Güstrower Marktplatz statt. Wir laden Sie ein, sich in beschaulicher Atmosphäre auf Weihnachten einzustimmen. Nutzen Sie darüber hinaus die langen Einkaufssamstage am 8. und 15. Dezember. Weitere Informationen unter: www.guestrow.de

7. Güstrowschau 2013

Am 02./03. März 2013 findet in der Sport- und Kongresshalle Güstrow die 7. GüstrowSchau statt. Die Ausstellermesse mit integrierter Ausbildungsmesse stellt eine wertvolle Plattform für die Unternehmensdarstellung und die Anbahnung von Geschäftskontakten dar. Sie dient der Präsentation des wirtschaftlichen Potentials der Stadt und des Umlandes sowie der Fachkräftesicherung und Nachwuchsgewinnung. Weitere Informationen unter:

www.gewerbeverein-gestrow.de

Tel.: +49 (3843) 769 101
Fax: +49 (3843) 769 501
E-Mail: arne.schuldt@guestrow.de
www.guestrow.de