

### **Umstrukturierungsgebiet mit besonderem Handlungsbedarf:**

Umstrukturierungsgebiet mit besonderem Handlungsbedarf heißt hier, dass in den Gebieten Plattenbauten Bärstammweg (12) und Südstadt 3. BA (18) Investitionen in dem unmodernisierten Plattenbaubestand so lange unterbleiben sollten, bis eine langfristige Entwicklungs- und Umbaukonzeption erarbeitet und abgestimmt ist (Anmerkung: Die Konzeption für die Südstadt liegt vor s. a. Rahmenplanung Südstadt.