

Umstrukturierungsgebiete:

Während das Plattenbaugebiet Distelberg (2) ein eindeutiges Gebiet mit mittel- bis langfristigem Umstrukturierungs- und Rückbaubedarf ist, ist der Umstrukturierungsbedarf im Kasernengelände Neukruger Straße (6) differenziert zu betrachten. Während der westliche, jüngere Bauabschnitt mit vergleichsweise geringen Aufwertungsmaßnahmen auskommen kann, ist der weitgehend leerstehende östliche Bauabschnitt aus der Kaiserzeit für eine zeitgemäße Wohnnutzung ungeeignet und sollte darum für eine andere Nutzungen zur Verfügung gestellt werden (Gewerbe, Dienstleistungen, besondere Einrichtungen). (Anmerkung: Die Kasernenbauten sind zwischenzeitlich beräumt worden.)