

Konsolidierte Gebiete:

Es handelt sich vornehmlich um Wohngebiete mit niedriger, offener Bebauung und hohem Grünanteil. Die Bebauung ist in der Regel nach 1925 entstanden und besteht aus Ein- und Zweifamilienhäusern, aber auch aus kurzen zweigeschossigen Zeilenbauten mit jeweils vier Wohnungen pro Ausgang. Abweichend sind aber auch (Plattenbau-)Gebiete die bereits modernisiert oder neugebaut worden sind, dieser Kategorie zuzuordnen. In all diesen Gebieten besteht kein wesentlicher Änderungs- oder Entwicklungsbedarf, allenfalls die punktuelle Möglichkeit der Nachverdichtung, die jedoch keiner besonderen Förderung bedarf.

Diese Wohngebiete sind:

- die Neubaublöcke Buchenweg (1)¹,
- die Neubaublöcke Kessiner Straße (3),
- die Gartenstadtsiedlung Dettmannsdorf (4),
- die Mehrfamilienhausbebauung Rövertannen (4),
- das Neubaugebiet Hafestraße (8),
- die Einfamilienhausbebauung Schweriner Viertel (10),
- die Einfamilienhausbebauung Bärstammweg,
- die modernisierten Plattenbauten Elisabethstraße (11),
- die Mehrfamilienhausbebauung Plauer Viertel (14),
- die Mehrfamilienhausbebauung Goldberger Viertel (14),
- die Einfamilienhausbebauung Plauer Viertel (15),
- die Einfamilienhausbebauung Goldberger Viertel (15),
- die Einfamilienhaussiedlung Bauhof (19),
- die Einfamilienhaussiedlung Neu Strenz (20),
- die Einfamilienhaussiedlung Klueß (21) sowie
- die Einfamilienhaussiedlung Suckow (22).

¹ die in Klammern gesetzten Zahlen beziehen sich auf die beigefügte Karte