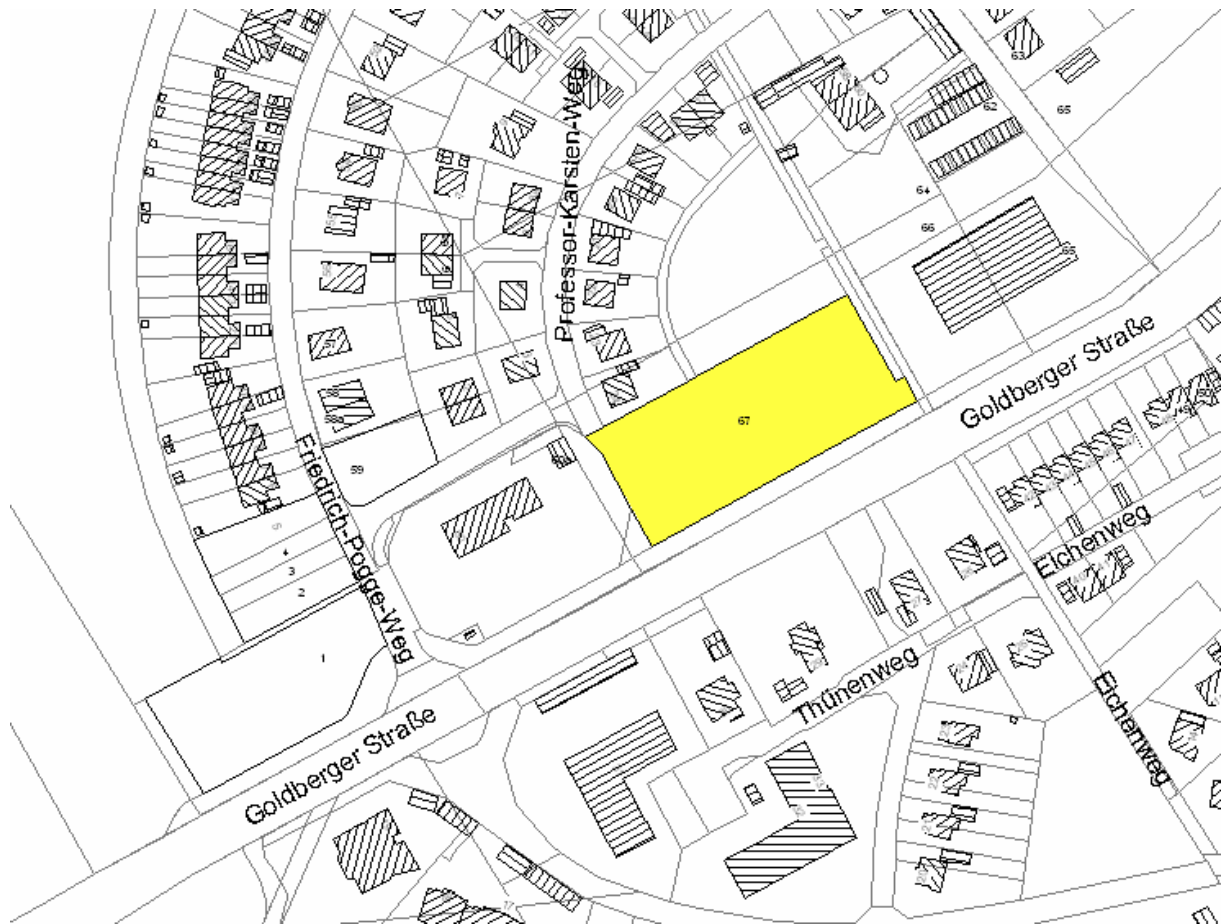


## Wohngebiet „Bauhof-Nord“



**Lagebeschreibung:** Goldberger Straße 67

**Katasterdaten:** Gemarkung Bauhof, Flur 1  
Flurstück 78/16

**Grundstücksgröße:** 3.932 m<sup>2</sup>

**Bebaubarkeit:** Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 7/I. Es handelt sich um ein „Allgemeines Wohngebiet“ im Sinne des § 4 BauNVO.

**Kaufpreis:** 150.000,00 €

**Abwasserbeitrag:** Ein Beitrag fällt nicht an. Das Grundstück ist voll erschlossen.

**Bemerkungen:** Auf Grund der Lage zwischen Tankstelle und Discounter wäre das Grundstück auch für ruhendes Gewerbe im Sinne § 4 BauNVO geeignet.

**Ansprechpartner:** Barlachstadt Güstrow, Herr Grzesik  
Telefon: 03843/769-480  
E-Mail: [andrzej.grzesik@guestrow.de](mailto:andrzej.grzesik@guestrow.de)